

# VALOR DE PROPIEDADES

Pérdidas en el valor de propiedades residenciales, industriales y comerciales pueden suceder si el Departamento de Energía lleva a cabo el transporte de desperdicios nucleares hacia la Montaña Yucca.

- Una encuesta de prestamistas y cotizadores indica que un programa de transporte de desperdicios nucleares que proceda sin algún incidente, resultará en la pérdida del valor de propiedades a lo largo de las rutas de transporte del **2.0% - 3.5%**.
- En el evento de un accidente de menor gravedad esta cifra puede aumentar de **6.2% - 8.0%**.
- Un accidente de gravedad involucrando el transporte de desperdicios nucleares puede ser devastador a propiedades residenciales, comerciales e industriales en el Condado de Clark. Estimados de una encuesta que se realizó a banqueros y cotizadores indica que las pérdidas totales pueden alcanzar es **\$1.9 billiones**.
- Los resultados de esta encuesta local son similares a una encuesta realizada en la ciudad de Nuevo México en 1991.

Fuente de información: Za Research Associates. Santa Fe Property Value Opinion Survey regarding the WIPP Bypass, Albuquerque, New Mexico

Clark County Property Value Report on the Effects of DOE's proposal to ship high-level waste to a repository at Yucca Mountain 6/9/01.



**CLARK COUNTY**

Department of Comprehensive Planning

Nuclear Waste Division

[www.co.clark.nv.us/comprehensive\\_planning/NuclearWaste.htm](http://www.co.clark.nv.us/comprehensive_planning/NuclearWaste.htm)

# **COSTO DE PREPARACIÓN PARA SEGURIDAD PUBLICA**

## **Jurisdiction**

## **Cost**

<b>Clark County</b>	<b>\$274,196,809</b>
<b>Las Vegas</b>	<b>\$45,158,058</b>
<b>North Las Vegas</b>	<b>\$23,340,046</b>
<b>Henderson</b>	<b>\$1,386,929</b>
<b>Mesquite</b>	<b>\$6,980,411</b>
<b>Boulder City</b>	<b>\$404,880</b>
<b>Moapa Tribe</b>	<b>\$8,519,497</b>

**TOTAL**

**\$359,986,630**

Fuente de informacion: All municipalities, Metropolitan Police Department, Clark County Fire Department, Moapa Indian Tribe



**CLARK COUNTY**

Department of Comprehensive Planning  
Nuclear Waste Division

[www.co.clark.nv.us/comprehensive\\_planning/NuclearWaste.htm](http://www.co.clark.nv.us/comprehensive_planning/NuclearWaste.htm)

# IMPACTOS AL TURISMO

De acuerdo a una encuesta de 1,000 turistas realizada por la Universidad de Nevada Las Vegas (UNLV) en Diciembre del 2001:

**3%** de los turistas nunca regresarán a Las Vegas si desperdicios nucleares son transportados a través del Condado de Clark.

**18%** de los turistas nunca regresarán a Las Vegas si sucede un accidente de menor gravedad involucrando el transporte de desperdicios nucleares.

**40%** de los turistas indicaron que nunca regresarán a Las Vegas si un accidente grave involucrando desperdicios nucleares toma lugar.

Fuente de informacion: Clark County Impact Assessment Report  
February 2002



CLARK COUNTY  
Department of Comprehensive Planning  
Nuclear Waste Division  
[www.co.clark.nv.us/comprehensive\\_planning/NuclearWaste.htm](http://www.co.clark.nv.us/comprehensive_planning/NuclearWaste.htm)